



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

298431, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул.Набережная,3-а тел/факс: (06554) 9-25-48, 9-25-40
e-mail: peschanoe-sovet@bahch.rk.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июня 2021 года

с. Песчаное

№ 87

Об установлении публичного сервитута на земельном участке, расположенном в границах квартала 90:01:130101

В связи с установлением границ публичного сервитута в рамках проектирования, в соответствии со ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст.16,37 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 года №221 -ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Законом Республики Крым от 21.08.2014 года № 54 - ЗРК « Об основах местного самоуправления в республике Крым», Законом Республики Крым от 15.09.2014 года №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Порядком установления публичного сервитута на земельных участках на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением очередной 20-й сессии 01 -го созыва Песчановского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым от 17.12.2015 года № 185, Постановления Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 26.09.2017 № 1317, Письма государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 20.05.2021 №11389/23-11/1, администрация Песчановского сельского поселения,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями территории (зону публичного сервитута) на земельном участке, для прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан

к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, расположенного границах кадастрового квартала № 90:01:130101, по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, в ул. Набережная, 15 и установить публичный сервитут на земельном участке площадью 1755 кв.м., согласно карте (плану): **«Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок, в том числе целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым»**, при условии соблюдения требований и норм статей 6,65 Водного кодекса Российской Федерации, статей 27, 102 Земельного Кодекса российской Федерации сроком на 49 лет.

2. Определить обладателем публичного сервитута Администрацию Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым. ОГРН 1149102101576, ИНН 9104002249, КПП 910401001, находящуюся по адресу: 298431, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная, д. 3А.

3. Разместить карту (план) объекта землеустройства, прилагаемой к настоящему постановлению публичного сервитута на официальном сайте в государственной информационной системе «Портал Правительство Республики Крым» (<https://bahch.rk.gov.ru>)

3. Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым обеспечить внесение сведений в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию на официальном сайте администрации Бахчисарайского района Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительство Республики Крым» (bahch.rk.gov.ru) в официальных печатных средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации

Песчановского сельского поселения



С.Ю. Твердова

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
 (наименование объекта)

Титульный лист**1. Сведения о заказчике кадастровых работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование:

Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района
Республики Крым

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) Твердова О.Ю., Председатель Песчановского
сельского совета - глава администрации Песчановского сельского поселения

Подпись

 /О.Ю. Твердова/

Дата « 15 » 04 2021 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
 (наименование объекта)

2. Сведения об исполнителе кадастровых работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)

Олексюк Денис Александрович

Идентификационный номер налогоплательщика **910200090965**

Контактный телефон и почтовый адрес **+7(978)754 79 64**

РОССИЯ, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Красногвардейская, д. 5

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) **23-14-1311**

О юридическом лице:

Полное наименование:

—

Основной государственный регистрационный номер —

Контактный телефон и почтовый адрес —

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

—

Сведения о кадастровом инженере **Олексюк Денис Александрович, 23-14-1311**

Подпись



Д.А. Олексюк/

Дата « 15 » 04 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
(наименование объекта)

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта:

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование,
фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Министерство культуры Республики Крым

от 20.05.2021 N 11389/23-11/1

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись

Дата « ____ » _____ г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
(наименование объекта)

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения работ:

Регистрационный № _____

Дата передачи « ____ » _____ г.

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
(наименование объекта)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	Основания для проведения работ и исходные данные	6
2	Сведения об объекте	7
3	Сведения о местоположении границ объекта	8, 9
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	10
5	План границ объекта	11

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
 (наименование объекта)

Основания для проведения работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Договор на выполнение работ № 1/ю от 12.04.2021г.	Администрация Песчановского сельского поселения
2	Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001г.	Государственная Дума Российской Федерации
3	Постановление Правительства РФ "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" № 621 от 30.07.2009г.	Правительство Российской Федерации
4	Кадастровый план территории 90:01:130101 № КУВИ-002/2021-24305048 от 17.03.2021г.	Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
 (наименование объекта)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, в ул. Набережная, 15
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1755 \pm 15
3	Иные характеристики объекта	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат СК-63, зона 5****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	4963090.87	5150558.81	Геодезический, 0.1	—
2	4963080.67	5150583.54	Геодезический, 0.1	—
3	4963071.68	5150604.11	Геодезический, 0.1	—
4	4963063.92	5150613.84	Геодезический, 0.1	—
5	4963044.62	5150793.96	Геодезический, 0.1	—
6	4963039.61	5150793.09	Геодезический, 0.1	—
7	4963038.15	5150791.12	Геодезический, 0.1	—
8	4963036.50	5150789.24	Геодезический, 0.1	—
9	4963038.49	5150786.74	Геодезический, 0.1	—
10	4963041.54	5150760.01	Геодезический, 0.1	—
11	4963044.09	5150758.11	Геодезический, 0.1	—
12	4963061.37	5150599.66	Геодезический, 0.1	—
13	4963062.09	5150595.56	Геодезический, 0.1	—
14	4963064.39	5150581.69	Геодезический, 0.1	—
15	4963069.05	5150553.34	Геодезический, 0.1	—
1	4963090.87	5150558.81	Геодезический, 0.1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) объекта**Часть № —**

—	—	—	—, —	—
---	---	---	------	---

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта**4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	1	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок,
в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан
к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым
 (наименование объекта)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**1. Система координат СК-63, зона 5****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—, —	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) объекта

Часть № —

—	—	—	—	—	—, —	—
---	---	---	---	---	------	---

4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	4
—	—	—	—

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 2 000

Используемые условные знаки и обозначения

- - проектная граница публичного сервитута
- - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 2 - номер характерной точки проектной границы публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 90:01:130101 - кадастровый номер квартала
- - граница земельного участка в зоне публичного сервитута

90:01:130101:1268 - кадастровый номер земельного участка в зоне публичного сервитута

Подпись

Дата " 15 " апреля 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего схему расположения границ публичного сервитута





РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: kultura@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

От 20.05.2021 № 11389/23-11/1

на № б/н от 19.05.2021

Олексюк Д.А.
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Красногвардейская, д. 5

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о согласовании карты (плана) зоны публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым.

Министерство культуры Республики Крым **согласовывает** карту (план) зоны публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в селе Песчаное Бахчисарайского района Республики Крым.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Первый заместитель министра

Т. МАНЕЖИНА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Манежина Татьяна Анатольевна
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 24.12.2020 до 24.03.2022

Исп. Ткаченко А.И.
тел.: +7 (3652) 547-152